

ФОТОФАКТЫ: ОСТОРОЖНО, БРАК!

Редакция благодарит за помощь в подготовке материала мастеров-отделочников Александра и Юрия ВИНУКОВЫХ

НЕПРАВИЛЬНАЯ УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ



Размер ниши не соответствует габаритам «батареи». В результате затруднен теплообмен (радиатор не выдает номинальной мощности) и доступ для сантехобслуживания. К тому же сама ниша выполнена далеко не идеально — кому понравится такое кривое исполнение



В этом случае радиатор смонтировали не параллельно полу и подоконнику



Пример неправильной установки радиатора водяного отопления. То, что его лицевая поверхность не параллельна плоскости стены, не только режет глаз, но и искажает конвективные потоки. К тому же не выдержаны установочные размеры (зазоры между прибором, полом и подоконником), что затрудняет уборку и техобслуживание



Вот и протечка! Как ее теперь устранить — большой вопрос. Хотя двухтрубная система и допускает возможность отсечения прибора от теплопровода для демонстрации, но краны для этого все равно не предусмотрены



Здесь еще нужно обратить внимание на место установки термоголовки. Она в таком «загоне», что говорить о корректности ее работы не приходится

ОШИБКИ ПРИ УСТАНОВКЕ ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ



Полотенцесушитель установлен криво — коллекторы не параллельны стенам. Работать-то он будет, но что касается дизайна, то о нем и речи быть не может. Рекомендация по устранению этого недостатка такая: подкрутить «сапожки» (эксцентрики) и добиться правильной установки, как это делается, например, в ванно-душевом смесителе. Верхние клипсы придется сместить. Под ними останутся отверстия в плитке. Лучше заменить это место в облицовке или же замаскировать, воспользовавшись затиркой в колер плитки

ОШИБКИ ПРИ ИЗГОТОВЛЕНИИ ОКОННЫХ ОТКОСОВ И ПОДОКОННИКОВ



На фотографии видно, что центральный оконный проем несимметричен по отношению к боковым, – простенок между откосами слева гораздо тоньше, чем справа

Горе-строители не защитили петли и «удедали» их шпатлевкой так, что дальнейшая эксплуатация теперь под вопросом



Подоконники соседних окон эркера не только разноразмерные, но и состыкованы криво и не по центру простенка. К тому же можно было использовать специальную двухстороннюю заглушку для оформления среза или по крайней мере аккуратно состыковать имеющиеся



Вообще-то оконные откосы принято делать перпендикулярными по отношению к плоскости окна и подоконнику. По крайней мере то, что мы видим здесь, не дизайнерские изыски, а свидетельство неумения или нежелания работать с отвесом и уровнем. К тому же было бы логично, если бы границы ниши продолжали линии оконного проема

НЕАККУРАТНАЯ ОТДЕЛКА



Пример некачественного сопряжения угла потолочного плинтуса. Налицо непроклеенный шов – вероятно, жидкие гвозди наносили точечно. Правда, это не самый крупный недостаток, и его можно устранить с помощью шпатлевки



Неправильный монтаж пластиковой «лепнины» на потолке. В результате – щели, трещины, общая неопрятность...

ОШИБКИ ПРИ УСТРОЙСТВЕ ПОЛОВ



Отделочники допустили сразу несколько ошибок. Во-первых, уровень пола в санузле выше, чем в жилом помещении. По правилам должно быть наоборот, чтобы в случае протечки вода не хлынула на паркет. Во-вторых, границу раздела принято делать посередине дверного полотна таким образом, чтобы при закрытой двери, находясь в комнате, видеть паркет, а в ванной – плиточный пол



На этих фотографиях показано, к чему приводит разноразмерная стяжка. Если уровень плиточного пола в одном помещении совпадает по высоте со стяжкой в соседнем, после чистовой отделки неизбежно будет порожек. Чтобы избежать таких перепадов, стяжку рекомендуют делать один раз во всем помещении (по всей площади), заранее предусмотрев разводку электрокабелей и сантехкоммуникаций, а также наличие «теплых полов»

ОШИБКИ ПРИ УСТАНОВКЕ САНТЕХБОРУДОВАНИЯ



Такие щели между сантехфаянсом и стенами недопустимы. Вода будет заливаться в них и застаиваться под ванной. Необходима заделка галтелью с применением силиконовых герметиков



Щели под корпусом смесителя не только не эстетичны, но и грозят протечками. Планшайбу следует центрировать или использовать другой установочный комплект с размером, соответствующим отверстию в мойке

ОШИБКИ ПРИ МОНТАЖЕ РЕЕЧНЫХ ПОТОЛКОВ



Реечные потолки «прописались» на нашем рынке довольно давно, но некоторые мастера до сих пор не научились их монтировать. Прежде всего неправильно установлены крепежные рейки на стенах. Здесь плиточная облицовка далека от идеала, в результате прикрепленную к ней рейку повело «винтом». В принципе квалифицированный монтажник в состоянии избежать этого и собрать потолок правильно, но в данном случае этого не произошло. В довершение ко всему потолочные проставки и рейки неправильно установлены в стрингеры — в результате панели пляшут кривь и вкось

Посмотрите, что бывает, когда не хочется лишний раз воспользоваться линейкой и циркулем. Форма отверстия далека от идеальной, да и проделано оно не по месту, поэтому всю конструкцию коробит, образуются щели

ОШИБКИ ПРИ УСТАНОВКЕ ЭЛЕКТРОИЗДЕЛИЙ



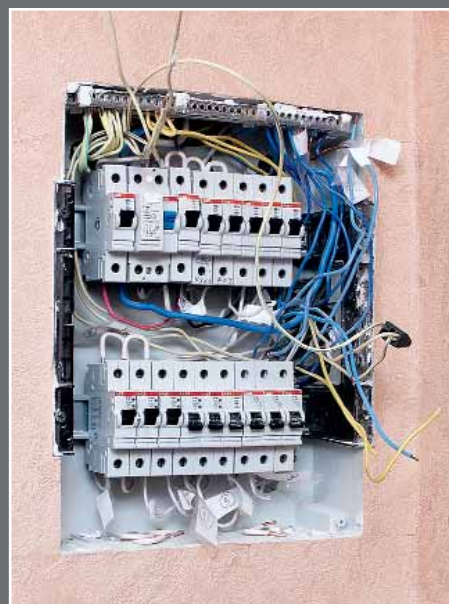
Неправильная разметка и монтаж электроустановочной коробки приводят к тому, что даже качественная розетка выглядит уродливо. Не исключено, что ее эксплуатация может представлять опасность



Неплотное примыкание корпуса розетки к плоскости стены чревато быстрым выходом ее из строя



Оплошность допустили и электрик, и плиточник. Первый раздолбил дыру в стене, совершенно не соответствующую размеру электроустановочной коробки. А второй, не подумав, обрезал плитку, повторив ее контуры. В результате вокруг розетки «зияет» дыра в облицовке, и затирка, увы, не спасает положения



Возможно, вся разводка в электроустановочном щитке выполнена правильно, но «змеинный клубок» из проводов отнюдь не облегчит его дальнейшую эксплуатацию и обслуживание. Рекомендуется использовать провода с соответствующей цветовой разметкой



Чувствуется, что монтажник не злоупотреблял измерительными инструментами...



Кадр из серии «нарочно не придумаешь». В принципе все это будет работать. Только кому же пришло в голову для светильника с миниатюрным установочным диаметром приобрести гробы-трансформаторы, которые невозможно пропихнуть в отверстие в подвесном потолке? Да и как их обслуживать потом, если доступ ограничен? Опять же, чем объясняется необходимость монтировать два трансформатора в одно отверстие?